



Výroční zpráva 2013
EC Financial Services, a.s.



ExpressCash



Obsah a struktura Výroční zprávy

I. SPOLEČNOST EC Financial Services, a.s.

1) Úvodní slovo výkonného ředitele.....	3
2) Profil společnosti	4
3) Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v roce 2013	6
4) Vybrané ekonomické a provozní ukazatele	8
5) Organizační struktura společnosti	9
6) Statutární a kontrolní orgány společnosti	10
a) Akcionář.....	10
b) Správní orgány společnosti: Dozorčí rada.....	10
Představenstvo.....	10
Management.....	11

II. PODNIKÁNÍ

1) EC Financial Services, a.s. a situace na trhu nebankovních úvěrů	13
2) Vývoj obchodu	14
3) Řízení rizik a kontrolní systém společnosti.....	16
4) Lidské zdroje, péče o životní prostředí, ostatní	19

III. FINANČNÍ ČÁST

1) Zpráva dozorčí rady.....	21
2) Zpráva nezávislého auditora k ověření účetní závěrky a výroční zprávy	22
3) Účetní závěrka a příloha k účetní závěrce.....	29
4) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	37

SPOLEČNOST EC FINANCIAL SERVICES, a.s.





Vážené dámy a pánové,
obchodní partneři, zaměstnanci a milí zákazníci,

dovolte mi, abych Vás prostřednictvím této historicky první výroční zprávy společnosti EC Financial Services, a.s. seznámil s uplynulým děním ve společnosti a finančními výsledky za rok 2013 a zároveň Vám přiblížil současné dění i cíle do budoucna.

Je mi velkým potěšením konstatovat, že se v uplynulém roce 2013 podařilo dosáhnout všech stanovených cílů naší mladé společnosti, které souvisely především s výraznou expanzí poskytování našich služeb v rámci území téměř celé České republiky a s přípravou na spolupráci s dalšími subjekty, prostřednictvím nichž by se naše společnost mohla efektivněji rozvíjet a nabízet své produkty zákazníkům.

Během uplynulého roku jsme téměř zdvojnásobili velikost naší obchodní sítě a její původní geografické působení v rámci České republiky. Byla otevřena druhá centrála společnosti v regionu Čech a v rámci nabízených produktů došlo k zavedení nového produktu v podobě spotřebitelských úvěrů se zajištěním nemovitostí.

V řechi čísel jsme za minulý rok poskytli hotovostní spotřebitelské úvěry v celkovém objemu 269,9 mil. Kč. Od startu projektu Express Cash koncem roku 2011 byly do konce roku 2013 poskytnuty spotřebitelské úvěry v objemu 474,7 mil. Kč celkem 27,2 tis. zákazníkům. Ke konci roku obhospodařovala naše společnost portfolio úvěrů v celkovém objemu téměř 181 mil. Kč na nesplacené jistiny, které čerpalo téměř 14 tis. zákazníků. Včetně příslušenství vázaného k tomuto objemu úvěrů dosáhlo toto portfolio výše 285,1 mil. Kč. To vše s přísným důrazem na princip zodpovědného úvěrování a na trvale udržitelný rozvoj při akcentování kvality zákaznického portfolia a optimální výše úvěrového rizika. Detailnější finanční a ekonomické ukazatele najdete v dalších částech této výroční zprávy ECFS.

V roce 2014 bychom chtěli pokračovat v efektivním růstu s důrazem na optimalizaci procesů ve společnosti a se zaměřením se na rozvoj obchodní sítě v klíčových regionech České republiky. Budeme rovněž pokračovat v dalším rozvíjení produktů naší společnosti tak, abychom co nejvíce uspokojili rozmanité potřeby našich zákazníků. Tyto kroky povedou v konečném důsledku k oslovení daleko širšího spektra zákazníků, s cílem dosáhnout větší spokojenosti nejen zákazníků, ale také zaměstnanců, obchodních partnerů a zástupců, což by se mělo projevit v maximalizaci zisku společnosti.

Jsme si vědomi, že úspěch ECFS stojí zejména na týmu lidí, kteří dokážou jednotně postupovat za společným cílem. Také proto došlo v roce 2013 k významnému posílení pozic nejen v rámci managementu společnosti, ale především napříč divizemi obchodu, security, credit risku a business analýz. Investujeme a budeme dále investovat do kontinuálního vzdělávání našich zaměstnanců a nejrůznějšími opatřeními je budeme motivovat ke stále lepšímu výsledku.

Závěrem bych rád poděkoval všem našim zaměstnancům, obchodním zástupcům a partnerům za motivaci a nasazení v naší každodenní práci. V neposlední řadě bych rád poděkoval také všem zákazníkům a jejich důvěru v naše služby. Pevně věřím, že se nám společným úsilím podaří všechny plány pro rok 2014 nejen splnit, ale i překonat.

S úctou,
JUDr. Michal Pončík
Výkonný ředitel

Profil společnosti

Historie

Společnost EC Financial Services, a.s. (dále jen „ECFS“) podniká v oblasti spotřebitelského úvěrování. V roce 2012 převzala část podniku a navázala tak na obchodní činnost společnosti Express Cash, a.s., která projekt hotovostních úvěrů pro spotřebitele spustila již ke konci roku 2011.

ECFS působila z počátku jako regionální poskytovatel spotřebitelských úvěrů v rámci regionu Moravy s centrálou v Modřicích u Brna. Poptávka po produktech ECFS ze strany zákazníků a obchodní příležitosti vedly k rozhodnutí rozvinout činnost ECFS i do ostatních zajímavých regionů České republiky, což se povedlo během roku 2013.

Produkty společnosti

Společnost ECFS během své existence nabízí svým zákazníkům tři základní produkty, přičemž každý produkt má své obchodní označení. Tyto produkty se vzájemně doplňují a vzájemně na sebe navazují, společnosti nabízí řadu synergických efektů a zákazníkům širší možnosti financování jejich aktuálních potřeb.

Produkt Express Cash



Pod tímto označením nabízí ECFS svým zákazníkům hotovostní úvěry od 5.000 Kč do 50.000 Kč se splatností od 13 do 20 měsíců. Tyto úvěry jsou určeny k rychlému uspokojení potřeb zákazníků a jsou vypláceny ve velmi krátkém čase po systémovém vyhodnocení bonity každého zákazníka na základě interního scoringu ECFS a následného schválení. Úvěry jsou vypláceny přímo v domácnosti každého zákazníka prostřednictvím obchodního zástupce. Zde probíhá rovněž výběr splátek v dohodnutých termínech. Díky tomuto modelu fungování je ECFS schopna velmi pružně reagovat na měnící se bonitu zákazníka či na faktory ovlivňující jeho platební morálku. Hotovostní úvěry jsou zároveň stěžejním produktem, který ECFS svým zákazníkům nabízí.

Produkt Express Hypo



V rámci této obchodní značky nabízí ECFS svým zákazníkům bezhotovostní úvěry od 50.000 Kč až do výše 5 mil. Kč se zajištěním nemovitostí. Produkty Express Hypo jsou zastřešeny specializovaným oddělením v rámci ECFS, přičemž pro celkové zpracování a distribuci k zákazníkům je synergicky využívána síť zaměstnanců ECFS působící primárně v oblasti hotovostních úvěrů. Tento produkt je nabízen především zákazníkům s dobrou platební morálkou, kteří využili produkt hotovostní úvěr a chtějí svůj úvěrový rámec navýšit nebo konsolidovat za výhodnějších úrokových podmínek. Produkt Express Hypo byl uveden do pilotního provozu ve 3. čtvrtletí roku 2013 a navazuje na obchodní činnost jiné společnosti ze skupiny Natland - FFS Czech s.r.o., jež v průběhu roku 2013 fúzovala právě do ECFS.

Produkt Express Inkaso

Jedná se o nejnovější produkt ECFS rozvíjený zatím na vlastním portfoliu úvěrů. Podstatou Express Inkasa je práce s pohledávkami zákazníků Express Cash a Express Hypo po splatnosti. Pohledávky po určité době splatnosti, popřípadě splňující jiná kritéria, jsou soustředěny v interní divizi ECFS pod označením Express Inkaso. V rámci jednání se zákazníky se prostřednictvím autonomní sítě inkasních specialistů snaží společnost jejich dluh restrukturalizovat a umožnit jim alternativní splácení původního úvěru vzhledem ke změně jejich životní situace. Projekt Express Inkaso byl spuštěn koncem roku 2013 a je dále velmi dynamicky rozvíjen s předpokladem, že by část svých kapacit mohl postupně nabídnout i dalším společnostem v rámci skupiny Natland, popřípadě jiným externím subjektům.

V rámci všech výše uvedených produktů se ECFS při své činnosti hlásí k principům zodpovědného úvěrování a řídí se transparentním etickým kodexem. Oba dokumenty jsou dostupné na webových stránkách společnosti www.exca.cz.

Cíle a další vývoj společnosti

Jak je uvedeno ve zprávě představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku za rok 2013, ECFS od počátku roku 2014 přešla na alternativní model poskytování spotřebitelských úvěrů a navázala úzkou spolupráci s ANO, spořitelním družstvem (dále jen „ANO SD“). Tento model spočíval v rozdělení rolí, kdy ANO SD je věřitelem spotřebitelského úvěru a financující entitou a ECFS je outsourcingovým partnerem zajišťujícím veškerou agendu poskytování, správy a vymáhání spotřebitelských úvěrů vůči zákazníkům.

Po úspěšném zahájení spolupráce s ANO SD v lednu 2014 došlo ze strany regulátora k obecné změně náhledu na pravidla podnikání v segmentu spořitelních družstev. Managementy obou společností, jak ECFS, tak i ANO SD se rozhodly, že vzájemnou úspěšnou spolupráci k datu 31. 7. 2014 s ohledem na princip předběžné opatrnosti ukončí. Pro ECFS toto znamená návrat k původnímu obchodnímu modelu čistě nebankovní společnosti, přičemž díky zkušenostem a opatřením implementovaným v rámci spolupráce s ANO SD bude společnost schopna své procesy a opatření řídit s ještě větší systematičností a efektivitou.

Cílem společnosti do budoucna je upevnit svou pozici na trhu nebankovních úvěrů v rámci vybraných regionů České republiky, zaměřit se na optimální kvalitu a efektivitu poskytovaných úvěrů a zároveň neustále zvyšovat tlak na úspěšnost výběrů splátek. Zároveň se bude společnost soustředit na podporu a rozvoj dalších dvou produktů ECFS, konkrétně na Express Hypo a Express Inkaso.

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v roce 2013

Uplynulý rok byl pro ECFS především rokem výrazné expanze na trhu nebankovních úvěrů. Z původně regionální společnosti startující v roce 2012 se ECFS v rámci roku 2013 stala společností s prakticky celorepublikovou působností.

V průběhu prvního celého roku své existence (tj. roku 2012) společnost získala 236 obchodních zástupců, měla 32 zaměstnanců a koncem roku obsluhovala celkem 8 302 zákazníků, převážně v oblasti jižní Moravy a jižních Čech.

V průběhu roku 2013 došlo z pohledu objemu spravovaného zákaznického portfolia k téměř zdvojnásobení velikosti společnosti, kdy ke konci roku 2013 ECFS spolupracovala s 544 obchodními zástupci, měla 77 zaměstnanců a obsluhovala 13 990 zákazníků.

V březnu 2013 byla v Dolních Břežanech otevřena centrála a zároveň druhá pobočka společnosti pro oblast Čech. Tato nová pobočka začala obsluhovat obchodní týmy ze spádových oblastí a byl do ní soustředěn jak management, tak tým analytického back-office. V rámci tohoto rozvoje pak vznikly nové obchodní skupiny pro oblasti západních, severních a východních Čech.

Mimo oblast hotovostních úvěrů pod obchodní značkou Express Cash společnost připravila a v rámci 3. čtvrtletí roku 2013 odstartovala projekt spotřebitelských úvěrů se zajištěním nemovitostí pod značkou Express Hypo. Tento nový produkt byl velmi pozitivně přijat jak zákazníky, tak obchodními zástupci. Zároveň ECFS přináší celou řadu synergických efektů v rámci restrukturalizace dluhu současných zákazníků a otevírá nové možnosti akvizice dalšího segmentu zákazníků. Proto ECFS plánuje další rozvoj tohoto produktu i v rámci partnerství s bankami či jinými regulovanými subjekty.

Další významnou událostí roku 2013 byla příprava a realizace projektu outsourcingového partnera společnosti ANO SD, spořitelni družstvo (dále jen „ANO SD“) v oblasti hotovostních spotřebitelských úvěrů, v němž ECFS vystupuje v roli zprostředkovatele. Cílem tohoto projektu bylo podpořit expanzi ECFS pomocí efektivnější formy financování. Společnost proto výrazně rozšířila stávající síť obchodních zástupců, front-office a back-office zaměstnanců tak, aby v letech 2014-2016 bylo možné produkci znásobit do plánovaného objemu při zachování obezřetnosti a principu zodpovědného úvěrování a řízení operačních a úvěrových rizik.

Tento společný projekt s ANO SD znamenal pro management a všechny zaměstnance ECFS výzvu, neboť ve velmi krátkém čase musely být připraveny produkty, obchodní dokumentace, vybudovaná a řádně proškolená obchodní síť. Nemalé prostředky byly investovány do oblasti propojení IT systémů obou společností, budování oddělení compliance, metodiky a interního auditu dle standardů požadovaných ze strany ČNB. Všechny výše uvedené úkoly se podařilo zvládnout a ECFS od 6. 1. 2014 začala zprostředkovávat spotřebitelské úvěry jakožto outsourcingový partner ANO SD.

Mimo výše popsané události proběhla v rámci ECFS celá řada optimalizací procesů, došlo k nastavení nových či k revizi stávajících interních opatření, zejména pak ve vztahu ke zpracování a vyhodnocení scoringu, vyhodnocování a řízení úvěrového rizika a tvorby opravných položek. K výraznému pokroku došlo také v oblasti řídicího a kontrolního systému společnosti.

Vlivem výše uvedených skutečností, především nákladů souvisejících s projektem spolupráce s ANO SD, vykazala společnost ECFS pro rok 2013 ztrátu po zdanění ve výši –2 545 tis. Kč, před zdaněním pak zisk ve výši 1 298 tis. Kč. Vlivem expanze v roce 2013 došlo k meziročnímu růstu bilanční sumy o 93 520 tis. Kč, přičemž na straně aktiv je tento růst způsoben zvýšením pohledávek z obchodních vztahů o 80 352 tis. Kč

související s růstem počtu zákazníků a objemu poskytnutých úvěrů. Podrobné finanční výsledky jsou uvedeny v účetní závěrce, která je přílohou této zprávy.

V souladu se stanovami společnosti navrhuje představenstvo dosaženou ztrátu za rok 2013 vypořádat následovně:

- a) část ztráty ve výši 1 758 188 Kč uhradit z nerozděleného zisku minulých let,
- b) zbývající část ztráty ve výši 786 860 Kč převést na neuhrazenou ztrátu minulých let.

Činnost představenstva ECFS byla v průběhu roku pravidelně kontrolována dozorčí radou a její nezávislé hodnocení bude předloženo na valné hromadě akcionářům.

ECFS neměla k 31. prosinci 2013 a nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči entitám veřejné správy nebo bankám či obchodním partnerům.

Tomáš Raška, MBA, LL.M.
Předseda představenstva

Bohuslav Karl
Místopředseda představenstva



Vybrané ekonomické a provozní ukazatele

<i>Obchodní ukazatele</i>	<i>2013</i>	<i>2012</i>	<i>2013-2012</i>
Počet poskytnutých úvěrů v daném roce	15 071	11 276	3 795
Objem poskytnutých úvěrů v daném roce (tis. Kč)	269 930	190 555	79 375
Celkový počet aktivních zákazníků	13 990	8 302	5 688
Celkový objem úvěrů aktivních zákazníků	285 126	164 433	120 693
z toho jistina	180 877	105 339	75 538
z toho příslušenství*	104 249	59 094	45 155

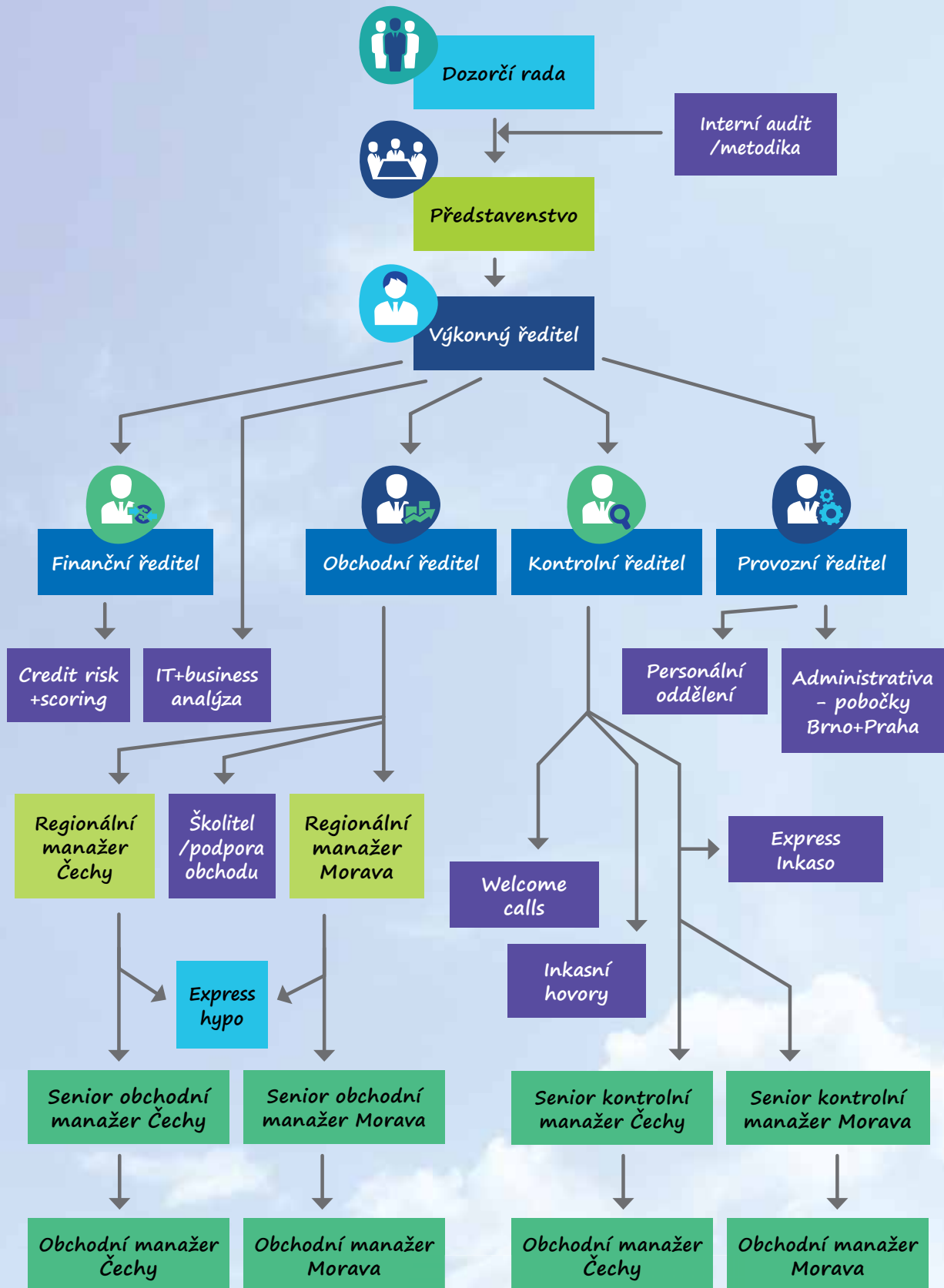
<i>Lidské zdroje</i>	<i>2013</i>	<i>2012</i>	<i>2013-2012</i>
Počet obchodních zástupců	544	236	308
Počet obchodních manažerů	45	17	28
Celkový počet zaměstnanců	77	32	45

<i>Finanční ukazatele</i>	<i>2013</i>	<i>2012**</i>	<i>2013-2012</i>
Aktiva	260 423	166 903	93 520
z toho oběžná aktiva	250 458	179 562	70 896
Výnosy celkem	185 561	29 572	155 989
Náklady celkem	-184 263	26 837	157 426
HV před zdaněním	1 298	2 735	-1 438
Daň	3 843	778	3 065
Hospodářský výsledek po zdanění	-2 545	1 957	-4 503

* úroky a poplatky

** položky z Výkazu zisku a ztráty jsou uvedeny pouze za společnost ECFS před fúzí s FFS Czech s.r.o.

Organizační struktura společnosti



Struktura a řízení společnosti

Akcionář

EC Financial Services, a.s. je členem skupiny NATLAND Group a jejím jediným akcionářem je společnost NATLAND GROUP LIMITED, se sídlem 6016 Larnaca, Arch Makariou & Kalograion, 4 NICOLAIDES SEA VIEW CITY, 9. patro, kancelář 903-904, BLOK A-B, Kyperská republika, registrační číslo: HE 256944.

NATLAND Group je stabilní investiční a finanční skupina s třináctiletou podnikatelskou historií a s podnikatelskými aktivitami zejména v České republice a na Slovensku. Klíčovými oblastmi zájmu společností ze skupiny NATLAND Group jsou distressed assets, venture capital, investice do nemovitostí a finanční služby. Zakladateli a akcionáři skupiny NATLAND Group jsou pánové Tomáš Raška a Jan Koťátko.

Statutární a kontrolní orgány společnosti

I. Dozorčí rada



JUDr. Jaroslav Bartoš – předseda dozorčí rady

Vystudoval Právnickou fakultu Univerzity Karlovy v Praze. Specializuje se na oblast práva obchodních korporací. V minulosti jedenáct let působil jako ředitel právního odboru v investiční skupině EPIC, přičemž poslední dva roky pracoval na obdobné pozici ve společnosti PROMINECON CZ a.s. Nyní působí ve skupině NATLAND Group jako Director of Compliance and Legal Department. Je současně aktivním rozhodcem Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky.



Ing. David Manych – člen dozorčí rady

Vystudoval VŠE v Praze obor Finance a účetnictví, je certifikovaným účetním expertem a diplomovaným IFRS specialistou pod ACCA. Pracoval v auditorské společnosti BDO a více než osm let ve vysokých manažerských pozicích ve skupině Telefonica Czech Republic. Nyní působí jako Chief Financial Officer ve skupině NATLAND Group.



Mgr. Ing. Pavel Doležal LL.M. – člen dozorčí rady

Vystudoval Právnickou fakultu Univerzity Karlovy v Praze a VŠE v Praze. Titul LL.M. získal na University of London. Působil jedenáct let v bankovníctví na různých manažerských pozicích. V ČSOB nejprve řídil odbor správy úvěrů a právní podpory poboček, od roku 2005 vedl segment finančních institucí a rozvíjel vztahy banky se zdravotními pojišťovnami, obchodníky s cennými papíry, investičními společnostmi, penzijními fondy a zahraničními bankami. Na této pozici v ČSOB také zodpovídal za služby custody a depozitáře fondů.

II. Představenstvo



Tomáš Raška, MBA, LL.M. – předseda představenstva

Absolvent Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. Titul MBA získal na Business School Netherlands, poté pokračoval ve studiu na London International Graduate School, kde obhájil titul LL.M. V oblasti investic a consultingu působí od roku 2001. Je členem představenstva SME UNION – Unie malých a středních podniků a též členem dalších významných asociací, například International Fiscal Association.



Bohuslav Karl – místopředseda představenstva a obchodní ředitel

V minulosti působil po dobu více než deseti let ve vedoucích pozicích v rámci významných nebankovních společností poskytujících spotřebitelské financování, kde získal bohaté zkušenosti s tvorbou, vedením a motivací skupin a týmů obchodních manažerů a obchodních zástupců.

III. Management EC Financial Services, a.s.



Výkonný ředitel – JUDr. Michal Pončík

Vystudoval právo na Právnické fakultě Univerzity Karlovy a praxi získal mimo jiné v advokátních kancelářích White & Case a Linklaters. Díky svým zkušenostem a kontaktům nastartoval celý projekt hotovostních úvěrů Express Cash a dále se podílel na exekutivním i strategickém řízení společnosti. Během dvou let od startu projektu sestavil kompletní a zkušený tým a zajistil vývoj IT systému na úroveň odpovídající obchodnímu modelu ECFS v rámci všech nabízených produktů.



Obchodní ředitel – Bohuslav Karl

V minulosti působil po dobu více než deseti let na úrovni regionálních obchodních manažerů ve společnostech Smart Capital a Provident Financial, kde získal bohaté zkušenosti s tvorbou, vedením a motivací skupin a týmů obchodních manažerů a obchodních zástupců. V minulosti se také podílel na přípravě a obchodním rozjezdu společnosti poskytující nebankovní spotřebitelské úvěry na lokální úrovni. Exekutivní řízení obchodu v regionech Čech a Moravy se dále dělí mezi dva regionální obchodní manažery, kteří do ECFS přišli po dlouholetém angažmá ve společnosti Provident Financial.



Ředitel security – Miroslav Kučírek

V minulosti působil na pozici National security manager pro ČR a SK ve společnosti Provident Financial. V oblasti nebankovních úvěrů se pohybuje čtrnáct let. V ECFS má na starosti oblast interní i externí kontroly, a to jak mezi zákazníky, tak mezi obchodními zástupci či zaměstnanci společnosti. Během trvání existence ECFS ve spolupráci s IT poradci vyvinul vlastní systém monitoringu nestandardních okolností, který dokáže včasné indikovat pokoutnou či trestnou činnost a pomáhá minimalizovat finanční ztráty ECFS. Řídí též proces late collection delikventních úvěrů v rámci interního produktu Express Inkaso. Je dále odpovědný za interakci s Policií ČR, insolvenčními správci a exekutory.



Finanční ředitel – Ing. Daniel Heinrich, Ph.D.

Po studiích na Ekonomické fakultě VŠB-TU, oboru Finance, kde rovněž vystudoval postgraduální formu studia se zaměřením na problematiku monitoringu a kvantifikace tržních rizik, pracoval ve společnosti ČSA v oddělení Controllingu a plánování jako finanční analytik, později jako vedoucí oddělení nákladového controllingu a ve společnosti HOLIDAYS Czech Airlines jako ekonom společnosti. V ECFS má na starost oblast účetnictví, plánování, controllingu, financí, monitorování a vyhodnocování úvěrového rizika.



Provozní ředitel – Vladislav Ligas

V ECFS má na starosti agendu hmotného zabezpečení provozu zahrnující vozový park, telekomunikace, IT a další oblasti související s chodem a správou poboček ECFS. Má také na starosti veškerou administrativu provádějící vyúčtování a evidenci obchodních případů. V minulosti se obdobnou správou hmotných a back-officových položek zabýval v oblasti krátkodobých pronájmů bytů. Jeho primárním úkolem je minimalizovat provozní náklady ECFS a vytvářet optimální podmínky pro chod obchodního a kontrolního oddělení společnosti.

PODNIKÁNÍ



EC Financial Services, a.s. a situace na trhu nebankovních úvěrů

Společnost EC Financial Services, a.s. je nebankovním poskytovatelem spotřebitelských úvěrů s prakticky celorepublikovou působností a při své činnosti plně respektuje principy zodpovědného úvěrování. Její zaměstnanci i obchodní zástupci jsou vázáni etickým kodexem. V rámci tržního segmentu společnost prosazuje transparentní smluvní podmínky vůči zákazníkovi a srozumitelná pravidla při splácení splátek v termínu či mimo termín splátkového kalendáře.

ECFS neustále zlepšuje svůj scoring pro nové i opětovné zákazníky tak, aby se vyhnula poskytnutí úvěrů zcela jednoznačně předluženým žadatelům, kteří následně vstupují do insolvenčních řízení, což ECFS považuje za jeden z hlavních problémů trhu s nebankovními úvěry. Pro tyto účely čerpá ECFS data z dostupných rejstříků či databází. Z pohledu konkurence je tak scoring ECFS poměrně přísnější a celou řadu předlužených žadatelů o úvěr společnost zamítá. Tento jev však nevnímáme jako ušlou příležitost, ale spíše jako cestu ke kvalitnímu a dlouhodobému portfoliu zákazníků.

Výsledky roku 2013 a vývoj v první polovině roku 2014 signalizují, že poptávka po produktech ECFS stabilně roste. Společnost se bude dále zaměřovat na práci s vlastní obchodní sítí pro optimální saturaci poptávky a poskytování kvalitního servisu pro své zákazníky. Společnost si je vědoma, že správně motivovaná obchodní síť je základem úspěchu, proto bude i v roce 2014 pokračovat s maximální podporou svých obchodních kolektivů, tak aby se tyto mohly plně soustředit na vlastní obchodní činnost a dosahovat tak plánovaných kvantitativních i kvalitativních výsledků.

Mimo péči o vlastní obchodní síť ECFS do budoucna očekává, že bude aktivní ohledně iniciace asociační samosprávy v oblasti nebankovního úvěrování, jež by vedla ke vzniku a implementaci pravidel zajišťujících transparentnější a centralizovanější podmínky pro poskytování úvěrů, kolekci a následně i korektní vymáhání pohledávek z těchto úvěrů. Tato aktivita je odrazem současné situace na trhu a vstupu nových společností s celorepublikovým rozsahem činnosti i lokálně působících nebankovních společností a legislativních iniciativ v oblasti regulace tohoto segmentu podnikání.

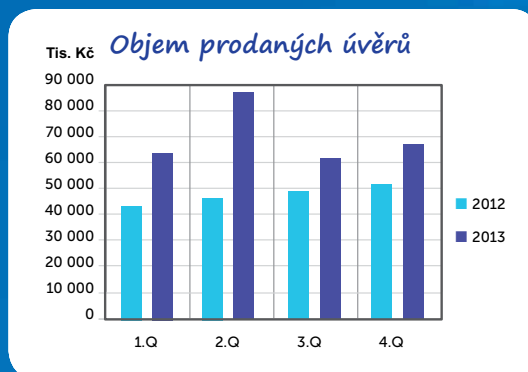
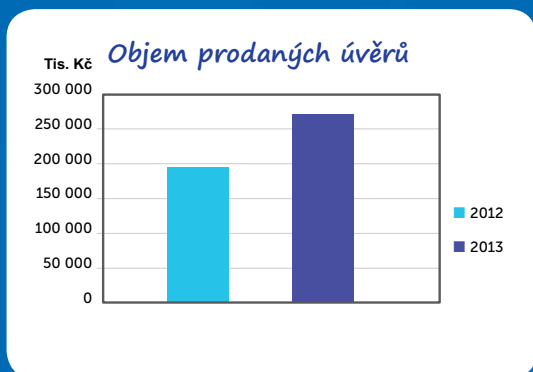
Vývoj obchodu

Vývoj prodeju ECFS

V průběhu roku 2013 došlo k výraznému růstu společnosti a expanzi do dalších regionů na území České republiky. V uplynulém roce 2013 poskytla společnost svým zákazníkům úvěry za téměř 270 mil. Kč, což představuje meziroční nárůst o 42%.

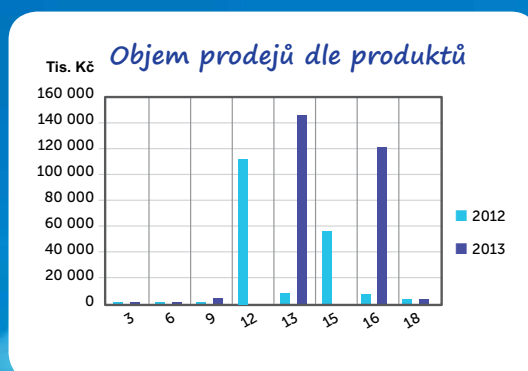
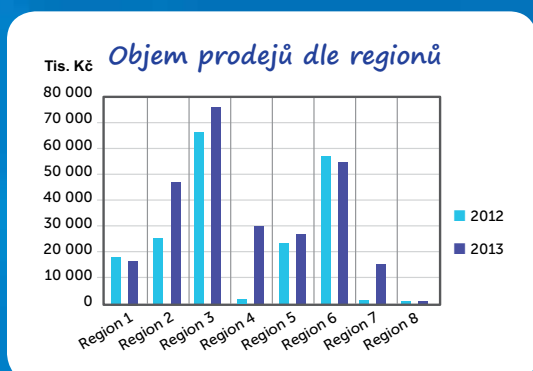
	2012	2013	Δ v tis. Kč	Δ v%
Prodeje v tis. Kč	190 555	269 930	79 375	42
Počet uzavřených smluv	11 276	15 071	3 795	34

Z hlediska sezónnosti zaznamenala společnost nejvíce prodejů ve 2. čtvrtletí. Druhá polovina roku byla ovlivněna přípravou na budoucí spolupráci ECFS se spořitelním družstvem ANO, expanzí obchodní sítě, získáváním nových obchodních zástupců a obchodních manažerů a jejich zaškolením.



Z hlediska geografického působení patřily v roce 2012 ke stěžejním regionům jižní Morava a region jižních a západních Čech, kde společnost upevňovala své postavení. V průběhu roku 2013 došlo k expanzi především do regionů severních Čech, severní Moravy a středních Čech.

Z hlediska prodaných produktů patřily v roce 2013 ke stěžejním produktům spotřebitelské úvěry se splatností 13 a 16 měsíců, k nimž společnost v průběhu roku přešla oproti předchozímu roku 2012 od spotřebitelských úvěrů se splatností 12 a 15 měsíců.

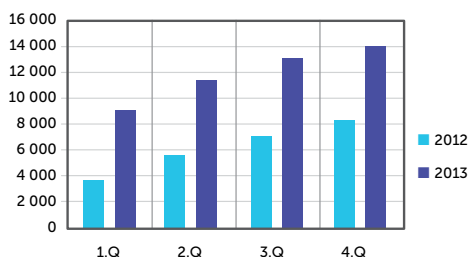


Vývoj počtu zákazníků

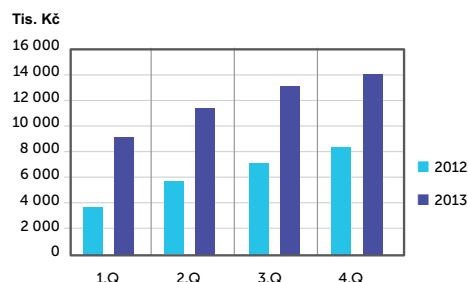
Společnost v roce 2013 uzavřela 15 071 nových smluv se svými zákazníky. V meziročním srovnání došlo tedy k 34% nárůstu počtu zákazníků. Koncem roku 2013 pak společnost obhospodařovala portfolio čítající 13 990 zákazníků, což je nárůst oproti předchozímu roku o 69%.

Z pohledu nesplacené jistiny těchto obsluhovaných zákazníků dosáhlo toto portfolio výše 180,9 mil. Kč, což představuje nárůst v meziročním srovnání o 72%.

Počet aktivních zákazníků

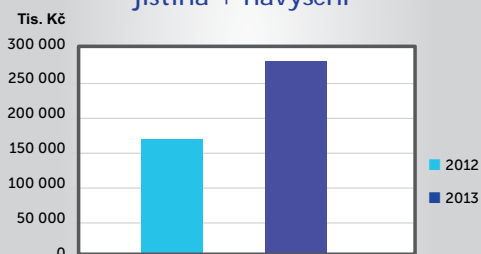


Objem spravovaného portfolia - jistina

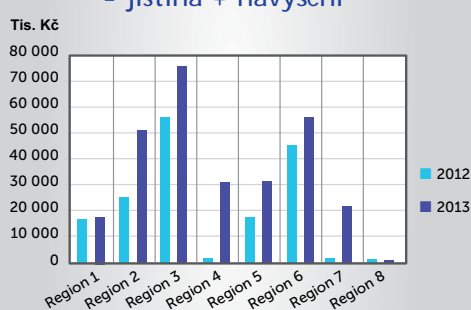


Z hlediska celkového objemu portfolia obsluhovaných zákazníků, tedy částky nesplacené jistiny včetně hodnoty příslušenství související s touto jistinou, dosáhlo toto portfolio ke konci roku 2013 hodnoty 285,1 mil. Kč, což v meziročním srovnání představuje 73% nárůst.

Objem spravovaného portfolia - jistina + navýšení



Objem spravovaného portfolia - jistina + navýšení



Vývoj obchodní sítě

Výše uvedený nárůst prodeje a počtu zákazníků souvisel rovněž s rostoucím počtem obchodních zástupců a interně pak i obchodních manažerů. Koncem roku spolupracovala společnost s 544 obchodními zástupci, které řídilo 45 obchodních manažerů společnosti.

Obchodní výhled společnosti

Cílem společnosti pro rok 2014 je nejen upevnovat si své postavení na trhu nebankovních půjček v regionech, v nichž koncem roku ECFS prostřednictvím svých obchodních zástupců působila, ale zároveň expandovat do oblastí s nižší penetrací zákazníků.

Primárním cílem společnosti je však trvalý důraz na efektivitu a kvalitu poskytovaných úvěrů ve vazbě na úspěšnost výběrů a snižování úvěrového rizika.

Řízení rizik a kontrolní systém společnosti

Řízení rizik je v ECFS zaměřeno především na operační a úvěrové riziko. Primárně společnost mapuje interní/externí fraudy, plnění úkolů vzniklých na základě kontrol ze strany interního auditora a adekvátnost scoringových kritérií. Zpracovává kompletní mapy rizik, jejich identifikace, závažnost a eliminace v rámci divizí.

Sledováním a eliminací rizik je v rámci vnitřního kontrolního systému pověřeno kontrolní oddělení a interní audit. Ve spolupráci s finančním oddělením pak řeší oblast úvěrového rizika.

ECFS má vypracován přehled kontrolních činností. Jedná se o aktivity, které vycházejí z aktuálně platné metodiky a jsou průběžně aktualizovány dle potřeb společnosti. Zjištěná rizika, u nichž je nezbytné zavést klíčové kontroly a nejsou součástí metodické základny, zavádějí do praxe pracovníci kontrolního oddělení.

Cílem kontrolního oddělení je především:

- 1) minimalizovat ztráty a škody vzniklé společnosti jednáním obchodních zástupců a zaměstnanců;
- 2) dbát na dodržování firemních standardů a zásad určených pro konkrétní druh podnikání;
- 3) ověřovat, zda obchodní činnosti probíhají v souladu s firemní politikou a závaznými postupy společnosti;
- 4) napomáhat k odhalování potenciálních rizik souvisejících s možnými podvodnými aktivitami obchodních zástupců či zaměstnanců.

Mezi klíčové činnosti kontrolního oddělení pak patří:

Odhalování podvodů obchodních zástupců

Společnost provádí monitoring nestandardních okolností, díky němuž lze včas indikovat nestandardní či trestnou činnost, což pomáhá minimalizovat finanční ztráty ECFS. Cílem této metody je odhalit vysoce rizikové obchodní zástupce anebo zaměstnance, jež dosáhli nestandardních výsledků vyžadujících si návštěvu příslušného zaměstnance kontrolního oddělení. Mezi základní systémové nástroje prevence a detekce deficitů patří:

- Systém provádění uvítacích telefonátů – *telefonické ověřování poskytnutí úvěru a kvality služeb OZ*
- Systémové zasílání uvítacích dopisů - *forma kontroly základních identifikačních údajů zákazníka uvedených v dopise, a to přímo ze strany zákazníka.*
- Systém pro kontrolu rodných čísel – *prvotní systémová identifikace nestandardních r. č.*
- Systém pro kontrolu občanských průkazů – *kontrola registru platných OP*

Bezpečnostní kontroly

V případě podezření na nestandardní postupy obchodního zástupce či zaměstnance iniciuje příslušný manažer provedení bezpečnostní kontroly. Cílem takové kontroly je zjistit, zda obchodní zástupce či zaměstnanec postupuje v souladu s příslušnými povinnostmi dle interní metodiky a pravidel ECFS. Podle závažnosti a charakteru podezření provádí kontrolu zaměstnanec obchodního oddělení nebo zaměstnanec kontrolního oddělení.

Kontroly záloh

Společnost pravidelně kontroluje obnosy peněz, které jsou zaměstnancům a obchodním zástupcům svěřovány za účelem poskytování úvěrů. Tyto kontroly mohou probíhat na pracovišti, v terénu nebo v domácnostech obchodních zástupců či zaměstnanců, a to i mimo pracovní dobu. Množství svěřených peněz musí odpovídat předpokládanému objemu transakcí.

Audity

V zájmu prosazování, podpory a dodržování standardního obchodního chování a postupů jsou v agenturách a oblastech obchodních zástupců prováděny audity. Tyto audity jsou prováděny zaměstnanci kontrolního oddělení za účelem preventivní kontroly dodržování standardních postupů a pravidel ECFS nebo za účelem vyčíslení případných škod.

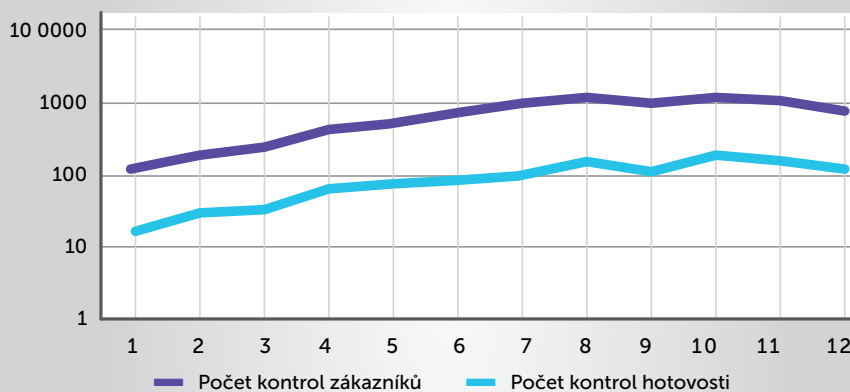
Interní audit

V souladu se strategií ECFS jsou zaměstnanci oddělení interního auditu povinni pravidelně provádět interní audit na pobočkách za účelem kontroly dodržování standardních provozních postupů a pravidel společnosti, přičemž důraz je kladen na kontrolu těchto oblastí:

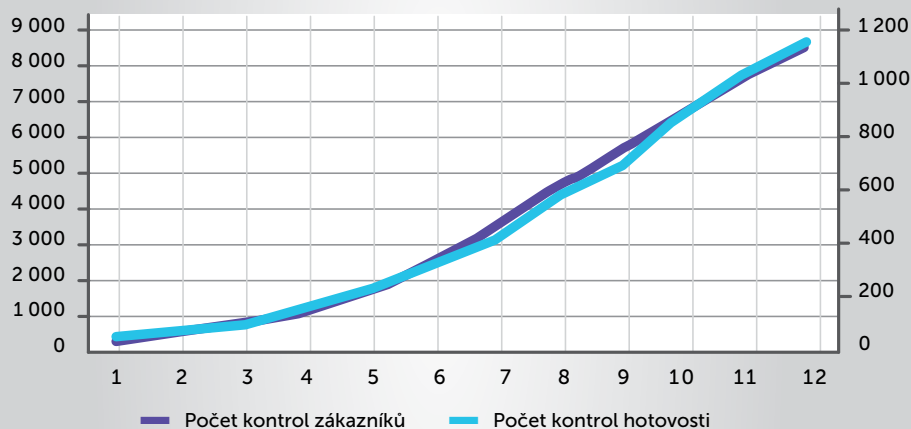
- a) finance
- b) poskytování úvěrů
- c) bezpečnost
- d) ochrana informací



Přehled kontrolní činnosti – měsíc/2013



Přehled kontrolní činnosti – měsíc/2013 kumulativně



Případné zjištěné nedostatky odhalené po řídicí linii, interním auditem, na základě jiné kontroly či jiným způsobem, jsou ihned bez zbytečného odkladu oznámeny příslušné úrovni vedení ECFS a urychleně řešeny. V závislosti na výsledcích auditů jsou dále zpracovány a implementovány nové metody a procesní postupy.

Přehled kontrolní činnosti 2013

Během uvedeného období bylo fyzicky zkontrolováno 56% úvěrů poskytnutých v roce 2013, bylo tedy provedeno celkem 9 383 kontrol pro ověření nakládání s hotovostí ze strany obchodních zástupců a obchodních manažerů společnosti. Jednalo se o tyto kontroly:

- **8 258** kontrol zákaznických účtů prostřednictvím kontrolních manažerů v místě bydliště zákazníka.
- **1 125** kontrol záloh/nakládání se svěřenou hotovostí u obchodních zástupců a obchodních manažerů společnosti prostřednictvím kontrolních manažerů.

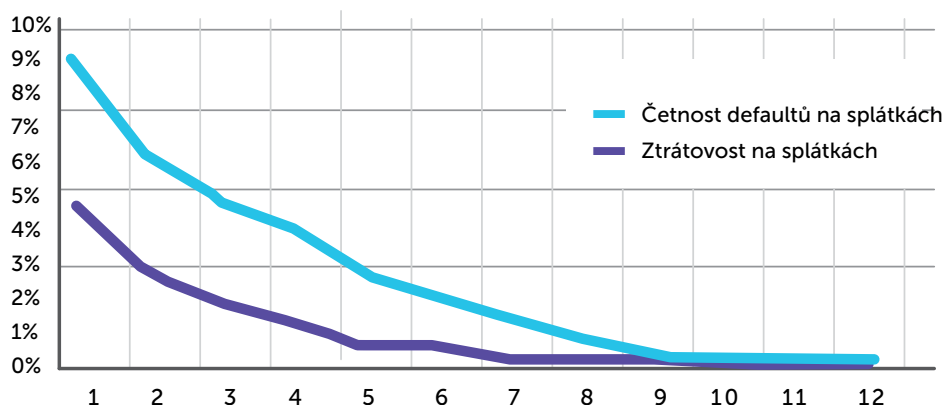
Řízení úvěrových rizik

Společnost investovala v roce 2013 značné prostředky do vývoje statistického kreditního modelu pro řízení úvěrového rizika svého portfolia a výpočet jeho ztrátovosti. Validace výpočtů a algoritmů modelu byla ověřena a prošla zátěžovými testy u renomované auditorské firmy z „Velké čtyřky“.

Na základě dat z kreditního modelu byla přijata řada opatření vedoucích ke zpřísnění schvalovacích kritérií i za cenu případného omezení prodejního potenciálu. Výsledkem těchto kroků je v meziročním srovnání klesající ztrátovost produktů přibližně o 1%. Tento trend je odrazem průběžného zkvalitňování schvalovacích procesů, restrukturalizace kontrolního oddělení, rozvoje oddělení řízení rizik i kreditního modelu.

Jedním z důležitých výstupů modelu je zjištění, že téměř dvě třetiny problémových zákazníků přestávají splácet po prvních třech splátkách. To naznačuje vyšší pravděpodobnost výskytu podvodných jednání. Společnost se proto bude v následujícím období zaměřovat na zvýšení úspěšnosti detekce podvodů a na jejich eliminaci. To vše v souladu se snahou o maximalizaci kvality portfolia skrze důraz na schvalovací proces a hodnocení kvality zákazníka, což patří mezi nejvyšší priority ECFS.

Ztrátovost na splátkách (produkt na 12 měsíců)



Lidské zdroje, péče o životní prostředí, ostatní

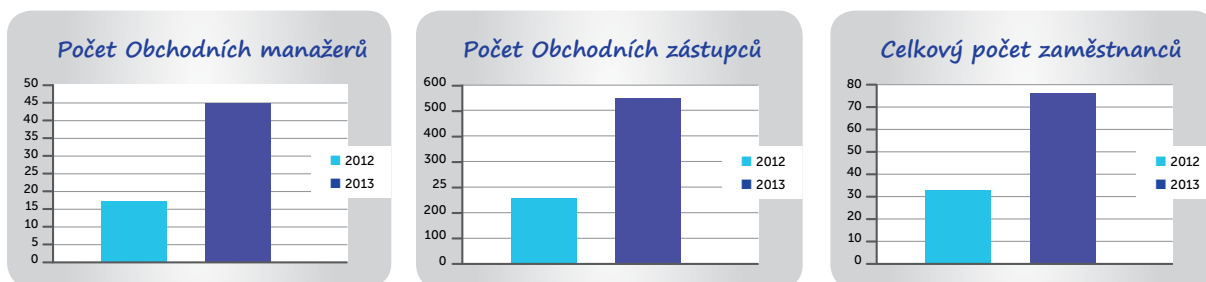
Počet zaměstnanců v průběhu roku 2013 byl v souladu s plánovaným rozvojem a expanzí ECFS. S rozvojem společnosti se zvyšovala i potřeba obsadit nejen strategické pracovní pozice, ale i pozice výkonné a administrativní.

Díky připravovanému projektu spolupráce se spořitelním družstvem ANO SD posílila tým ECFS řada zkušených odborníků s dlouholetou praxí mimo jiné v oblasti nebankovních finančních institucí, kteří výrazně přispěli k zvýšení koncepčního, metodického a efektivního fungování společnosti.

Ve společnosti byly kromě obchodního oddělení posíleny pozice v oddělení business analýz, credit risku a kontrolního oddělení.

Společnost se však snaží fungovat s co možná nejefektivnějším počtem zaměstnanců a k zabezpečení některých služeb volí namísto zaměstnaneckého poměru formu outsourcingu služeb. Společnost tak využívá služeb externích firem např. pro oblast vedení účetnictví, IT podpory a právního poradenství.

Koncem roku 2013 bylo ve společnosti zaměstnáno celkem 77 zaměstnanců což v meziočném srovnání činí o 45 zaměstnanců více.



Společnost si uvědomuje důležitost péče o osobní rozvoj i spokojenost svých zaměstnanců. Snaží se proto neustále vyvíjet motivační programy pro obchodní oddělení, zaměřuje se na podporu vzdělávání a na další možnosti čerpání nejrůznějších benefitů.

Péče o životní prostředí

Jednou z priorit společnosti je význam péče o životní prostředí. Společnost se snaží v rámci svého působení k životnímu prostředí přistupovat co nejšetrněji. Téměř 80% vozového parku tvoří automobily na LPG, které oproti automobilům na naftový pohon vykazují až 120 krát nižší produkci rakovinotvorných látek a celkově jsou mnohem šetrnější k životnímu prostředí.

Za samozřejmost považuje společnost třídění odpadu či využívání recyklovatelného papíru.

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost během období roku 2013 nevynakládala prostředky na vědu a výzkum.

Organizační složka v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

FINANČNÍ ČÁST



Zpráva dozorčí rady

Vážení členové představenstva,
Vážení akcionáři společnosti,

dovolte mi konstatovat, že dozorčí rada společnosti **EC Financial Services, a.s.**, IČ: 242 43 744, se sídlem Praha 3 – Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 18353 (dále jen „**Společnost**“) pracovala v roce 2013 v souladu se zákonnými ustanoveními a stanovami Společnosti. Při své činnosti prováděla kontrolu nad hospodařením Společnosti, nad výkonem působnosti představenstva, dodržováním stanov a obecně závazných právních předpisů.

Dozorčí rada v rámci své činnosti projednala **Zprávu představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v roce 2013**. K ní neměla dozorčí rada připomínek, vyslovuje s ní **souhlas a doporučuje** společnosti **NATLAND GROUP LIMITED** jako jedinému akcionáři Společnosti uvedenou zprávu představenstva schválit.

Dozorčí rada dále prostudovala a přezkoumala **řádnou účetní závěrku Společnosti za účetní období roku 2013, Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami** a seznámila se s výrokem auditora k účetní závěrce. Dozorčí rada bere na vědomí výrok auditora, že **„účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti EC Financial Services, a.s. k 31. 12. 2013 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2013 v souladu s českými účetními předpisy.“**

Dozorčí rada konstatuje, že v důsledku své vlastní kontrolní činnosti neshledala nedostatky v úplnosti a věcné správnosti informací, jež jsou obsahem řádné účetní závěrky Společnosti. Současně dozorčí rada neshledala žádná významná pochybení představenstva při obchodním vedení Společnosti.

Dozorčí rada dále projednala návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku Společnosti za rok 2013, konkrétně **návrh, aby dosažená ztráta ve výši -2 545 047,90 Kč (slovy: dva miliony pět set čtyřicet pět tisíc čtyřicet sedm korun českých devadesát haléřů) byla vypořádána takto:**

- **část dosažené ztráty ve výši 1 758 188 Kč (slovy: jeden milion sedm set padesát osm tisíc sto osmdesát osm korun českých) uhradit z nerozděleného zisku minulých let;**
- **zbývající část dosažené ztráty ve výši 786 860 Kč (slovy: sedm set osmdesát šest tisíc osm set šedesát korun českých) převést na účet neuhrazených ztrát minulých let,**

Dozorčí rada doporučuje společnosti **NATLAND GROUP LIMITED** jako jedinému akcionáři Společnosti uvedený návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku schválit.

V Praze dne 19. června 2014

JUDr. Jaroslav Bartoš
předseda dozorčí rady



Zpráva nezávislého auditora k ověření účetní závěrky a výroční zprávy

AUDIT BOHEMICA

Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a výroční zprávy společnosti

EC Financial Services, a.s.

k 31. 12. 2013

AUDIT BOHEMICA, s. r. o.
Holušická 2221/3
CZ 148 00, Praha 4

datum: 24. června 2014

počet stran: 4

AUDIT BOHEMICA, s. r. o.

Holušická 2221/3
CZ 148 00, Praha 4

AUDIT BOHEMICA

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky společnosti EC Financial Services, a.s.

Se sídlem: Koněvova 2660/141, Praha 3 - Žižkov, PSČ 130 00

Identifikační číslo: 242 43 744

Hlavní předmět podnikání: poskytování nebo zprostředkování spotřebitelských úvěrů

Tato zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky je určena akcionářům společnosti EC Financial Services, a.s.

Provedli jsme audit příložené účetní závěrky společnosti EC Financial Services, a.s., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2013, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2013 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti EC Financial Services, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné materiální nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné materiální nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné materiální nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

AUDIT BOHEMICA, s. r. o.

Holušická 2221/3
CZ 148 00, Praha 4



Zpráva nezávislého auditora k ověření výroční zprávy

AUDIT BOHEMICA

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti EC Financial Services, a.s. k 31. 12. 2013 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2013 v souladu s českými účetními předpisy.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka společnosti za minulé období nebyla ověřena auditorem. Společnost v minulém období nesplnila zákonná kritéria pro povinné ověření auditorem.

V Praze dne 24. června 2014

AUDIT BOHEMICA, s. r. o.
Praha 4, Chodov, Holušická 2221/3
Číslo oprávnění 526

Ing. František Novák
Odpovědný auditor
Číslo oprávnění 1043

AUDIT BOHEMICA, s. r. o.

Holušická 2221/3
CZ 148 00, Praha 4

AUDIT BOHEMICA

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření výroční zprávy společnosti EC Financial Services, a.s.

Se sídlem: Koněvova 2660/141, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00

Identifikační číslo: 242 43 744

Hlavní předmět podnikání: poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru

Tato zpráva nezávislého auditora o ověření výroční zprávy je určena akcionářům společnosti EC Financial Services, a.s.

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti EC Financial Services, a.s. k 31. 12. 2013 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za úplnost a správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti EC Financial Services, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti EC Financial Services, a.s. k 31. 12. 2013 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Součástí ověření byla i prověrka věcné správnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti EC Financial Services, a.s. k 31. 12. 2013. Za úplnost a správnost zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti EC Financial Services, a.s. Naším úkolem bylo ověřit věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodním auditorským standardem pro prověrky a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti EC Financial Services, a.s. k 31. 12. 2013.

V Praze dne 24. června 2014

AUDIT BOHEMICA, s. r. o.
Praha 4, Chodov, Holušícká 2221/3
Číslo oprávnění 526

AUDIT BOHEMICA, s. r. o.

Ing. František Novák
Odpovědný auditor
Číslo oprávnění 1043

Holušícká 2221/3
CZ 148 00, Praha 4

Rozvaha

ke dni 31. 12. 2013
(v celých tisících Kč)

EC Financial Services, a.s.
Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3
IČ: 24243744

Aktiva	2013	2012
	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM	260 423	166 903
Dlouhodobý majetek	5 867	-14 128
Dlouhodobý nehmotný majetek	1 978	1 599
Software	1 760	1 547
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	218	52
Dlouhodobý hmotný majetek	3 753	-15 727
Stavby	195	202
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	2 320	2 197
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 238	-18 126
Dlouhodobý finanční majetek	136	0
Podíly - ovládaná osoba	119	0
Jiný dlouhodobý finanční majetek	17	0
Oběžná aktiva	250 458	179 562
Zásoby	0	0
Dlouhodobé pohledávky	0	0
Krátkodobé pohledávky	241 020	159 699
Pohledávky z obchodních vztahů	234 441	154 089
Stát - daňové pohledávky	0	60
Krátkodobé poskytnuté zálohy	621	601
Dohadné účty aktivní	6	83
Jiné pohledávky	5 952	4 866
Krátkodobý finanční majetek	9 438	19 863
Peníze	836	2 316
Účty v bankách	8 602	17 547
Časové rozlišení	4 098	1 469
Náklady příštích období	70	186
Příjmy příštích období	4 028	1 283

Pasiva	2013	2012
	Netto	Netto
PASIVA CELKEM	260 423	166 903
Vlastní kapitál	49 438	51 873
Základní kapitál	29 000	29 000
Základní kapitál	29 000	29 000
Kapitálové fondy	21 025	916
Ostatní kapitálové fondy	21 025	916
Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	200	20 000
Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	200	0
Statutární a ostatní fondy	0	20 000
Výsledek hospodáření minulých let	1 758	0
Nerozdělený zisk minulých let	1 758	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-2 545	1 957
Cizí zdroje	200 700	102 732
Rezervy	668	0
Ostatní rezervy	668	0
Dlouhodobé závazky	1 535	42 740
Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	26 760
Jiné závazky	1 535	15 980
Krátkodobé závazky	198 497	59 992
Závazky z obchodních vztahů	7 818	4 961
Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	151 896	50 245
Závazky k zaměstnancům	2 067	1 348
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 204	489
Stát - daňové závazky a dotace	3 057	963
Dohadné účty pasivní	1 171	1 541
Jiné závazky	31 284	445
Bankovní úvěry a výpomoci	0	0
Časové rozlišení	10 285	12 298
Výdaje příštích období	4 315	3 358
Výnosy příštích období	5 970	8 940

Výkaz zisku a ztráty

ke dni 31. 12. 2013
(v celých tisících Kč)

EC Financial Services, a.s.
Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3
IČ: 24243744

Výkaz zisku a ztráty	Skutečnost v účetním období	
	běžném 1	minulém 2
Obchodní marže		
Výkony	78 770	
• Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	78 770	
Výkonová spotřeba	51 783	
• Spotřeba materiálu a energie	8 151	
• Služby	43 632	
Přidaná hodnota	26 987	
Osobní náklady	35 778	
• Mzdové náklady	26 585	
• Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8 991	
• Sociální náklady	202	
Daně a poplatky	962	
Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	1 363	
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu		
• Tržby z prodeje materiálu		
Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	46 430	
Ostatní provozní výnosy	29 044	
Ostatní provozní náklady	24 935	
Provozní výsledek hospodaření	-53 437	
Výnosové úroky	77 728	
Nákladové úroky	22 580	
Ostatní finanční výnosy	19	
Ostatní finanční náklady	432	
Finanční výsledek hospodaření	54 735	
Daň z příjmů za běžnou činnost	3 843	
• splatná	3 843	
Výsledek hospodaření za běžnou činnost	-2 545	
Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům		
Výsledek hospodaření za účetní období	-2 545	
Výsledek hospodaření před zdaněním	1 298	

Kompletní výkazy jsou uvedeny v auditované účetní závěrce.

Účetní závěrka a příloha k účetní závěrce



ke dni 31. 12. 2013

EC Financial Services, a.s.
Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3
IČ: 24243744

Obecné informace

1. Popis účetní jednotky

Název:

EC Financial Services, a.s.

Sídlo:

**Koněvova 2660/141
130 00 Praha 3**

Právní forma: **a.s.**

IČ: **242 43 744**

Předmět podnikání:

poskytování nebo zprostředkování spotřebitelských úvěrů

Vznik společnosti:

27. června 2012

Účetní období:

1. 1. 2013 – 31. 12. 2013

Rozvahový den:

31. 12. 2013

Základní kapitál:

29 000 000 Kč

2. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

NATLAND GROUP LIMITED (100% akcií)
6016 Larnaca, Arch Makariou & Kalograion,
4 NICOLAIDES SEA VIEW CITY,
9. patro/kancelář 903-904, BLOK A-B
Kyperská republika
Registrační číslo: HE 256944
Den zápisu do OR: 7. května 2013

3. Změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v Obchodním rejstříku:

Zánik členství:

Člen představenstva – Vlastislav Ligas
Den zániku členství: 16. dubna 2013
Den výmazu z OR: 7. května 2013

Předseda představenstva – Ing. Petr Polenda,
dat. nar. 30. června 1969
Den zániku členství: 17. prosince 2013
Den výmazu z OR: 5. ledna 2014

Člen představenstva – JUDr. Michal Pončík,
dat. nar. 1. září 1979
Den zániku členství: 16. dubna 2013
Den výmazu z OR: 7. května 2013

Předseda dozorčí rady - Tomáš Raška, MBA, LL.M.
dat. nar. 23. května 1978
Den zániku členství: 17. prosince 2013
Den výmazu z OR: 5. ledna 2014

Člen dozorčí rady - Ing. Jan Velička,
dat. nar. 30. září 1982
Den zániku členství: 13. února 2013
Den výmazu z OR: 12. března 2013

Člen dozorčí rady - Bohuslav Karl,
dat. nar. 27. října 1962
Den zániku členství: 17. prosince 2013
Den výmazu z OR: 5. ledna 2014

Člen dozorčí rady - Jan Kořátko,
dat. nar. 3. června 1970
Den zániku členství: 17. prosince 2013
Den výmazu z OR: 5. ledna 2014

Vznik členství:

Předseda představenstva – Tomáš Raška, MBA,
dat. nar. 23. května 1978
Den vzniku členství: 17. prosince 2013
Den zápisu do OR: 5. ledna 2014

Člen představenstva – Romana Pokorná,
dat. nar. 27. března 1969
Den vzniku členství: 17. prosince 2013
Den zápisu do OR: 5. ledna 2014

Člen představenstva – Bohuslav Karl,
dat. nar. 27. října 1962
Den vzniku členství: 17. prosince 2013
Den zápisu do OR: 5. ledna 2014

Předseda dozorčí rady – JUDr. Jaroslav Bartoš,
dat. nar. 1. dubna 1964
Den vzniku členství: 17. prosince 2013
Den zápisu do OR: 5. ledna 2014

Člen dozorčí rady – Pavel Doležal,
dat. nar. 20. ledna 1973
Den vzniku členství: 17. prosince 2013
Den zápisu do OR: 5. ledna 2014

Člen dozorčí rady – David Manych,
dat. nar. 8. června 1978
Den vzniku členství: 17. prosince 2013
Den zápisu do OR: 5. ledna 2014

Změna jediného akcionáře:

Vymazání:

NATLAND Investment Group N.V.
1077XX Amsterdam,
Strawinskylaan 1143 C 11
Nizozemské království
Registrační číslo: 34368681
Den výmazu z OR: 7. května 2013

Zápis:

NATLAND GROUP LIMITED
6016 Larnaca, Arch Makariou & Kalograion,
4 NICOLAIDES SEA VIEW CITY,
9. patro/kancelář, 903-904, BLOK A-B
Kyperská republika
Registrační číslo: HE 256944
Den zápisu do OR: 7. května 2013

Změna jmenovité hodnoty akcie:

Vymazání:

20 ks akcie na majitele v listinné podobě
ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč
Den výmazu z OR: 20. listopadu 2013

Zápis:

20 ks akcie na majitele v listinné podobě
ve jmenovité hodnotě 1 450 000,- Kč
Den zápisu do OR: 20. listopadu 2013

Změna základního kapitálu:

Vymazání:

2 000 000,- Kč
Den výmazu z OR: 20. listopadu 2013

Zápis:

29 000 000,- Kč
Den zápisu do OR: 20. listopadu 2013

Ostatní skutečnosti:

Došlo ke sloučení společnosti, jako společnost nástupnické, se zanikající společností FFS Czech s.r.o., IČ 28363001, se sídlem Praha 10, Počernická 272/96, PSČ 10800, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 136230. Na společnost přešlo v důsledku fúze sloučením jmění společnosti FFS Czech s.r.o.
Den zápisu do OR: 20. listopadu 2013

4. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni

Členové představenstva společnosti jsou:

Tomáš Raška, MBA, LL.M.,
dat. nar. 23. května 1978

– předseda představenstva

Romana Pokorná,

dat. nar. 27. března 1969

– člen představenstva

Bohuslav Karl, dat. nar. 27. října 1962

– člen představenstva

Členové dozorčích orgánů společnosti jsou:

JUDr. Jaroslav Bartoš,

dat. nar. 1. dubna 1964

– předseda dozorčí rady

Pavel Doležal,

dat. nar. 20. ledna 1973

– člen dozorčí rady

David Manych,

dat. nar. 8. června 1978

– člen dozorčí rady

5. Majetková spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Společnost vlastní podíly na základním kapitálu ve společnostech:

Omnirent s.r.o. – 100%

Express Cash s.r.o. – 100%

základní členský vklad ve společnosti ANO

spořitelní družstvo ve výši 17 000 Kč.

6. Zaměstnanci

Ke dni účetní závěrky měla společnost 77 zaměstnanců.

Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Ve sledovaném období nebyla poskytnuta

členům statutárních orgánů peněžitá

či jiná plnění



Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, a na základě Českých účetních standardů, ve znění pozdějších předpisů.

1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40.000 Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60.000 Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se v některých případech rovnají.

Daňové odpisy jsou použity rovnoměrně.

2. Zásoby

Společnost nemá žádné zásoby.

3. Finanční leasing

Ve sledovaném období společnost neměla žádné předměty pronajaté formou finančního leasingu.

4. Daně

Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v poslední den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

5. Přepočtení cizí měny na českou měnu

Společnost používá pro přepočtení transakcí v cizí měně denní kurz ČNB.

6. Opravné položky k pohledávkám

Společnost používá pro tvorbu opravných položek interní metodiku, kde individuálně posuzuje pohledávky v blocích z hlediska jejich bonity a na základě tohoto vyhodnocení přistupuje k tvorbě určitého procenta (1-100) opravné položky.

7. Změny způsobů oceňování, odpisování, srovnatelnosti a opravy chyb minulých období

Společnost provedla následující reklasifikace v účetních výkazech:

Ve výkazech za rok 2012 nebyla uvedena splatná daň z příjmů za rok 2012 ve výši 777 670 Kč. Tato nepřesnost byla opravena ve výkazech za rok 2013 a to úpravou minulého období.

Nepřesné hodnoty uvedené ve výkazech za rok 2012 v běžném období:

Splatná daň z příjmů za běžnou činnost: 0 Kč

Výsledek hospodaření běžného účetního období: 2 735 tis. Kč

Stát - daňové závazky a dotace: 185 tis. Kč

Upravené hodnoty uvedené ve výkazech za rok 2013 v minulém období:

Splatná daň z příjmů za běžnou činnost: 778 tis. Kč

Výsledek hospodaření běžného účetního období: 1 957 tis. Kč

Stát — daňové závazky a dotace: 963 tis. Kč

Společnost provedla revizi transakce prodeje části podniku provedené v roce 2012 s dopady v roce 2013 zejména v oblasti oceňovacího rozdílu, který byl s ohledem na přecenění celé transakce znalcem snížen.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

Vzhledem k tomu, že společnost sfúzovala s rozhodným dnem 1. 1. 2013 se společností FFS Czech s.r.o., neuvádí ve výkazu zisku a ztráty minulé období, neboť by údaje nebyly srovnatelné.

1. Dlouhodobý majetek

Pořizovací cena

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. 1. 2013</i>	<i>Přírůstky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Stav k 31. 12. 2013</i>
Software	1 719	917		2 636
Stavby - TZ	205			205
Movité věci - auta	2 225	432		2 657
Ost. movité věci	130	254		384
Oc. rozdíl k nabytému majetku	-18 553	19 879		1 326
Nedokončený DNM	52	1 083	917	218
Nedokončený DHM		686	686	0

Oprávký

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. 1. 2013</i>	<i>Přírůstky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Stav k 31. 12. 2013</i>
Software	172	704		876
Stavby - TZ	3	7		10
Movité věci - auta	148	510		658
Ost. movité věci	9	54		63
Oc. rozdíl k nabytému majetku	427	88	427	88

(údaje v TCZK)

Zůstatková cena

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. 1. 2013</i>	<i>Stav k 31. 12. 2013</i>
Software	1 547	1 760
Stavby - TZ	202	195
Movité věci - auta	2 077	1 999
Ost. movité věci	121	321
Oc. rozdíl k nabytému majetku	-18 126	1 238
Nedokončený DNM	52	218
Nedokončený DHM	0	0

(údaje v TCZK)

1.1. Drobný hmotný a nehmotný majetek neuvedený v rozvaze

Společnost neeviduje žádný takový majetek.

1.2. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným břemenem

Účetní jednotka nemá majetek, který by byl zatížen zástavním právem nebo věcným břemenem.

1.3. Pronájmy

Společnost neeviduje žádný majetek, který by pronajala.

2. Finanční investice

Společnost v průběhu sledovaného období eviduje následující finanční investice:

<i>Finanční investice</i>	<i>Výše podílu v %</i>	<i>k 31. 12. 2013</i>	<i>Výše podílu v %</i>	<i>k 1. 1. 2013</i>
Omnirent s.r.o.	100	200		
Express cash s.r.o.	100	10		
Oceňovací rozdíl Express Cash		109		
Celkem Brutto		319		
Opravná položka - Omnirent		-200		
Celkem Netto		119		

(údaje v TCZK)

- Dále společnost vlastní základní členský vklad ve společnosti ANO spořitelní družstvo ve výši 17 000 Kč.

3. Zásoby

Společnost neeviduje žádné zásoby.

4. Pohledávky

Společnost eviduje krátkodobé pohledávky z titulu poskytnutých půjček zákazníkům v celkové hodnotě 271.439 tis. Kč. Dále krátkodobé ostatní pohledávky složené především ze záloh obchodním manažerům v hodnotě 8.564 tis. Kč a ostatní pohledávky v hodnotě 5.951 tis. Kč, které představují úvěry a půjčky. Společnost tvořila opravné položky k pohledávkám za sledované období ve výši 45 562 tis. Kč.

5. Závazky

Společnost eviduje závazky z obchodního styku ve výši 2.075 tis. Kč a ostatní závazky v celkové výši 5 743 tis. Kč. Závazky nejsou po splatnosti.

Dále vykazuje společnost závazky ve výši 183.179 tis. Kč plynoucí z úvěrového vztahu a závazky úvěrového charakteru v hodnotě 1.535 tis. Kč, které představují především úvěry od společnosti Škofin. Všechny úvěry jsou krátkodobé.

6. Rezervy

Společnost ve sledovaném období vytvořila rezervu na nevyčerpanou dovolenou ve výši 668 tis. Kč.

7. Přechodné účty

Příjmy příštích období - jedná se o poplatky a úroky předepsané na rok 2013 a splatné v roce 2014. Výdaje příštích období představují závazky společnosti, které budou uhrazeny v následujícím období. Výnosy příštích období jsou tvořeny předčasně splacenými pohledávkami = úroky a poplatky.

8. Závazky vůči ovládané nebo ovládající osobě

Společnost eviduje půjčky za akcionářem a spřízněnými osobami ve výši jistiny a úroku.

9. Ostatní závazky

Společnost v této položce eviduje půjčky od různých subjektů, v členění na jistinu a úroky.

10. Stát – daňové závazky a dotace

Společnost ve sledovaném období eviduje závazek v hodnotě 3.057 tis. Kč.

11. Daň z příjmů

Splatná daň

Splatná daň za rok 2013 činí 3.843 tis. Kč.

Stanovení odložené daně

Společnost nemá titul pro účtování o odložené dani.

Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnost ve sledovaném účetním období nevede žádné doměrky daně z příjmů.

Vlastní kapitál

1. Vlastní kapitál - Přehled o změnách VK

	41x	41x	42x	42x	42x	42x	43x	
	Základní kapitál	Ost. kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přečtení	Zákonný rezervní fond	Nerozdělený zisk minulých let	Neuhrazená ztráta minulých let	Výsledek hospodaření běžného období	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2013 (N)	29 000	916		20 000			1 958	51 874
Přiděly fondům		20 109		200	1 758		-1 958	20 109
Čerpání fondů				-20 000				-20 000
Tantiémy								0
Dividendy								0
Změna základního kapitálu								0
Výsledek hospodaření běžného období							-2 545	-2 545
Zůstatek k 31. 12. 2013(N)	29 000	21 025	0	200	1 758	0	-2 545	49 438

Ovládací smlouvy či smlouvy o převodu zisku

Žádné ovládací smlouvy či smlouvy o převodu zisku nebyly uzavřeny.

2. Informace o tržbách a výnosech

	2013		k 1. 1. 2013	
	Tuzemsko	Zahraničí	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby za služby - úvěry	78 770	0		
Smluvní pokuty plynoucí z úvěrů	15 192	0		
Úroky z úvěrů	77 728	0		

(údaje v TCZK)

3. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Společnost nečerpala ve sledovaném účetním období žádné dotace.

4. Charakter, obchodní účel a finanční dopad operací účetní jednotky s významnými riziky nebo užitky

Ve sledovaném období žádné takové transakce nebyly.

5. Výzkum a vývoj

Společnost nevynakládala ve sledovaném účetním období žádné výdaje na výzkum a vývoj.

6. Významná následná událost

Po datu účetní závěrky nedošlo k významným změnám, kromě změny formy akcií na jméno, způsobu jednání za společnost a povinností dle zákona o obchodních korporacích.

Sestaveno dne:
24. 6. 2014

Sestavila:
Irena Nazarčíková
CTA Accounting Services s.r.o.

Statutární zástupce:
Tomáš Raška, MBA, LL.M.



mezi společnostmi NATLAND GROUP LIMITED jako osobou ovládající a společností EC Financial Services, a.s. jako osobou ovládanou a mezi společnostmi EC Financial Services, a.s. a ostatními osobami ovládanými společností NATLAND GROUP LIMITED v účetním období roku 2013

V souladu s ustanovením § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jako „zákon“) v platném znění, představenstvo společnosti EC Financial Services, a.s., IČ: 242 43 744, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 18353, zpracovalo zprávu o vztazích mezi společností NATLAND GROUP LIMITED, reg. č.: HE 256944, se sídlem Arch Makariou & Kalograion, 4 NICOLAIDES SEA VIEW CITY, 9. patro/kancelář 903-904, BLOK A-B, 6016, Larnaca, Kyperská republika, jako osobou ovládající (dále jen „Osoba ovládající“) a společností EC Financial Services, a.s. jako osobou ovládanou (dále také „Osoba ovládaná“ nebo „Společnost“) a mezi Osobou ovládanou a ostatními osobami ovládanými Osobou ovládající.

1. Propojené osoby ovládané Osobou ovládající (známé Osobě ovládané):

- a) **První rezidenční uzavřený investiční fond, a.s.**, IČ: 241 30 249, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 17277, ve které Ovládající osoba vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **57%** (tj. *přímé ovládnání*);
- b) **MAIBLE, s.r.o.**, IČ: 276 60 133, se sídlem Praha 9 - Vysočany, Kolbenova 882/5a, PSČ 190 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 122276, ve které Ovládající osoba vlastní prostřednictvím společnosti První rezidenční uzavřený investiční fond, a.s. (tj. *nepřímé ovládnání*) podíl na základním kapitálu o velikosti 100% (Propojenou osobou od 21. ledna 2013);
- c) **BCMK, s.r.o.**, IČ: 284 91 653, se sídlem Praha 9 - Vysočany, Kolbenova 882/5a, PSČ 190 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 145491, ve které Ovládající osoba vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **100%** (Propojenou osobou od 6. března 2013);
- d) **AVANT Consulting, a.s.**, IČ: 290 03 610, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 15776, ve které Ovládající osoba vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **80%**;
- e) **AVANT investiční společnost, a.s.**, IČ: 275 90 241, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 11040, ve které Ovládající osoba vlastní prostřednictvím společnosti **AVANT Consulting, a.s.** (tj. *nepřímé ovládnání*) podíl na základním kapitálu o velikosti **80%**;
- f) **Express Cash s.r.o.**, IČ: 276 60 117, se sídlem Praha 9 - Vysočany, Kolbenova 882/5a, PSČ 190 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 122271, ve které Ovládající osoba vlastní prostřednictvím společnosti **EC Financial Services, a.s.** (tj. *nepřímé ovládnání*) podíl na základním kapitálu o velikosti **100%** (Propojenou osobou od 15. března 2013);
- g) **Omnirent s.r.o.**, IČ: 248 33 100, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Jagellonská 1239/24, PSČ 130 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 178555, ve které Ovládající osoba vlastní prostřednictvím společnosti **EC Financial Services, a.s.** (tj. *nepřímé ovládnání*) podíl na základním kapitálu o velikosti **100%** (Propojenou osobou od 6. března 2013);

- h) **Jan Paukert lahůdkářství, s.r.o.**, IČ: 247 42 911, se sídlem Národní 981/17, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 170602, ve které Ovládající osoba vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **100%** (Propojenou osobou od 2. listopadu 2013);
- i) **Ad Base Services s.r.o.**, IČ: 248 27 533, se sídlem Národní 981/17, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 178033, ve které Zmocnitel vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **100%** (Propojenou osobou od 31. října 2013);
- j) **ORION 001, uzavřený investiční fond, a.s.**, IČ: 279 60 021, se sídlem Praha 6 - Bubeneč, Rooseveltova 166, PSČ 160 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 12359, ve které Ovládající osoba vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **97,03%**;
- k) **Primed, spol. s r.o.**, IČ: 480 24 856, se sídlem Praha 7, U Studánky 13, čp.620, PSČ 170 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 13981, ve které Ovládající osoba vlastní prostřednictvím společnosti ORION 001, uzavřený investiční fond, a.s. (tj. nepřímé ovládní) podíl na základním kapitálu o velikosti **90%** (Propojenou osobou od 6. března 2013);
- l) **Orion Acquisition Capital, a.s.**, IČ: 242 86 354, se sídlem Praha 6 - Bubeneč, Rooseveltova 166/10, PSČ 160 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 18150, ve které ve které Ovládající osoba vlastní prostřednictvím společnosti ORION 001, uzavřený investiční fond, a.s. (tj. nepřímé ovládní) podíl na základním kapitálu o velikosti **100%**;
- m) **MKBD s.r.o.**, IČ: 276 42 330, se sídlem Praha 9 - Vysočany, Kolbenova 882/5a, PSČ 190 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 120991, ve které Zmocnitel vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **100%** (Propojenou osobou od 6. března 2013);
- n) **NG majetková a.s.**, IČ: 290 53 455, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 16051, ve které Zmocnitel vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **100%** (Propojenou osobou od 6. března 2013);
- o) **CAPAMERA LTD**, Reg.č.: HE 307837, se sídlem Neas Egkomis, 33, NBC (NICISIA) BUSINESS CENTER, 1. patro, byt/kancelář 204, Egkomi, 2409, Nikosia, Kyperská republika, ve které Zmocnitel vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **100%** (Propojenou osobou od 15. července 2013);
- p) **GAUSS Algorithmic, s.r.o.**, IČ: 242 24 901, se sídlem Slovákova 279/11, Veveří, 602 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložce 80264, ve které Zmocnitel vlastní podíl na základním kapitálu o velikosti **51%** (Propojenou osobou od 16. srpna 2013);

(subjekty uvedené shora pod písm. a) až q) společně dále jen „**Propojené osoby**“ nebo každá jednotlivě „**Propojená soba**“).

2. Rozhodné období:

Tato zpráva je zpracována za část účetního období, tj. od 7. května 2013 do 31. prosince 2013 (dále jen „Účetní období“), a to s ohledem na skutečnost, že v uvedeném období existovalo ovládní Osoby ovládané ze strany Osoby ovládající.

V období od 1. 1. 2013 do 6. 5. 2013 byla společnost ovládána společností NATLAND Investment Group N.V.



3. Struktura vztahů mezi Osobou ovládající a Propojenými osobami a mezi Propojenými osobami navzájem:

Uvedené osoby v Účetním období fungovaly ve struktuře, která je uvedena v Příloze č. 1 této Zprávy (dále jako „Struktura“). V rámci Struktury nebyly jednotlivé osoby podrobeny jednotnému řízení ze strany Osoby ovládající, tj. netvořily koncern, ale vykonávaly činnost jako samostatné podnikatelské subjekty a ze strany Osoby ovládající byly ovládány v rámci výkonu práv Osoby ovládající jako akcionáře/společníka.

4. Úloha Osoby ovládané ve Struktuře:

Osoba ovládaná měla v Účetním období ve Struktuře postavení samostatné obchodní (kapitálové) společnosti.

5. Způsob a prostředky ovládnání Osoby ovládané ze strany Osoby ovládající:

Osoba ovládající byla v Účetním období vlastníkem 20 kusů akcií na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč (od 20. listopadu 2013 ve jmenovité hodnotě 1 450 000,- Kč každá), odpovídajících plně splacenému základnímu kapitálu ve výši 2 000 000,- Kč (od 20. listopadu 2013 ve výši 29 000 000,- Kč), emitovaných Osobou ovládanou, a měla v daném období tomu odpovídající podíl na hlasovacích právech, tj. 100%. Osoba ovládaná nebyla podrobena jednotnému řízení ze strany Osoby ovládající, tj. vztah ovládnání byl realizován při výkonu práv Osoby ovládané jako jediného akcionáře.

6. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu Osoby ovládající nebo Propojené osoby (týkající se majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu k 31. 12. 2013):

- a) Smlouvy/dohody/dodatky uzavřené v Účetním období mezi NATLAND GROUP LIMITED a EC Financial Services, a.s.:

Typ smlouvy	Datum	Poznámka
Smlouva o úvěru (50 mil. Kč)	6. 2. 2013	Nesplaceno
Smlouva o úvěru (5 mil. Kč)	27. 6. 2013	Nesplaceno
Dodatek ke smlouvě o úvěru ze dne 27. 6. 2013 (9 mil. Kč)	20. 12. 2013	Nesplaceno
Dohoda o kumulativní novaci úvěrů (56,5 mil. Kč)	31. 12. 2013	Nesplaceno
Smlouva o převodu obchodního podílu (10 tis. Kč)	23. 1. 2013	
Smlouva o poskytování služeb	29. 1. 2013	

- b) Jiná jednání/plnění poskytnutá/učiněná v Účetním období mezi NATLAND GROUP LIMITED a EC Financial Services, a.s.:

Typ jednání	Datum	Poznámka
Fúze se společností FFS Czech s.r.o.	23. 10. 2013	

- c) Smlouvy/dohody/dodatky uzavřené v Účetním období mezi EC Financial Services, a.s. (ECFS) a některou z Propojených osob:

Propojená osoba	Typ smlouvy	Datum	Poznámka
Omnirent s.r.o. (objednatel) ECFS (poskytovatel)	Smlouva o poradenské a konzultační činnosti v oblasti správy vozového parku	1. 10. 2013	

- d) Jiná jednání/plnění poskytnutá/učiněná v Účetním období mezi EC Financial Services, a.s. a některou z Propojených osob:

Typ jednání	Datum	Poznámka
Taková jednání nebyla učiněna/poskytnuta		

7. Závěr

Na základě informací představenstva společnosti a jeho jednotlivých členů a z výše uváděných údajů představenstvo konstatuje, že v rozhodném období nevyplynula Ovládané osobě újma ze vztahů s Ovládajícími osobami nebo ze vztahů s ostatními Propojenými osobami. Představenstvo dále konstatuje, že zpráva je úplná, že mu nejsou známy další skutečnosti ve smyslu §504 Občanského zákoníku a že zveřejnění dalších informací, zejména pokud se týká rozšíření rozsahu nebo hloubky údajů, podléhá režimu obchodního tajemství.

Prohlašujeme, že jsme do zprávy o vztazích mezi Propojenými osobami společnosti EC Financial Services, a.s. vyhotovované dle § 66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, pro období 2013 uvedli veškeré v tomto účetním období uzavřené či uskutečněné a nám k datu podpisu této zprávy známé

- smlouvy mezi Propojenými osobami,
- plnění a protiplnění poskytnuté Propojeným osobám,
- jiné právní úkony učiněné v zájmu těchto osob,
- veškerá opatření přijatá nebo uskutečněná v zájmu nebo na popud těchto osob.

Prohlašujeme, že si nejsme vědomi skutečnosti, že by z výše uvedených smluv nebo opatření vznikla společnosti EC Financial Services, a.s. majetková újma.

V Praze dne **27. března 2014**

EC Financial Services, a.s.
Tomáš Raška, MBA, LL.M.
předseda představenstva

IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI:

Název společnosti: EC Financial Services, a.s.

Právní forma: akciová společnost

Sídlo společnosti: Praha 3 - Žižkov, Koněvova 2660/141, 130 00

IČ: 242 43 744 *DIČ:* CZ699003580

Registrace v obchodním rejstříku:

spisová značka B 18353 vedená u Městského soudu v Praze

Info linka: 844 131 415

E-mail: info@exca.cz, *Web:* www.exca.cz

Výroční zpráva za rok 2013

©EC Financial Services, a.s. 2014